

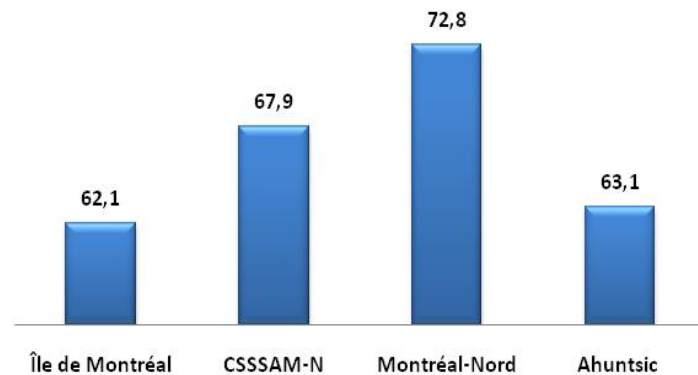
Environnement physique et social (2006)
Mode d'occupation du logement : logements locataires



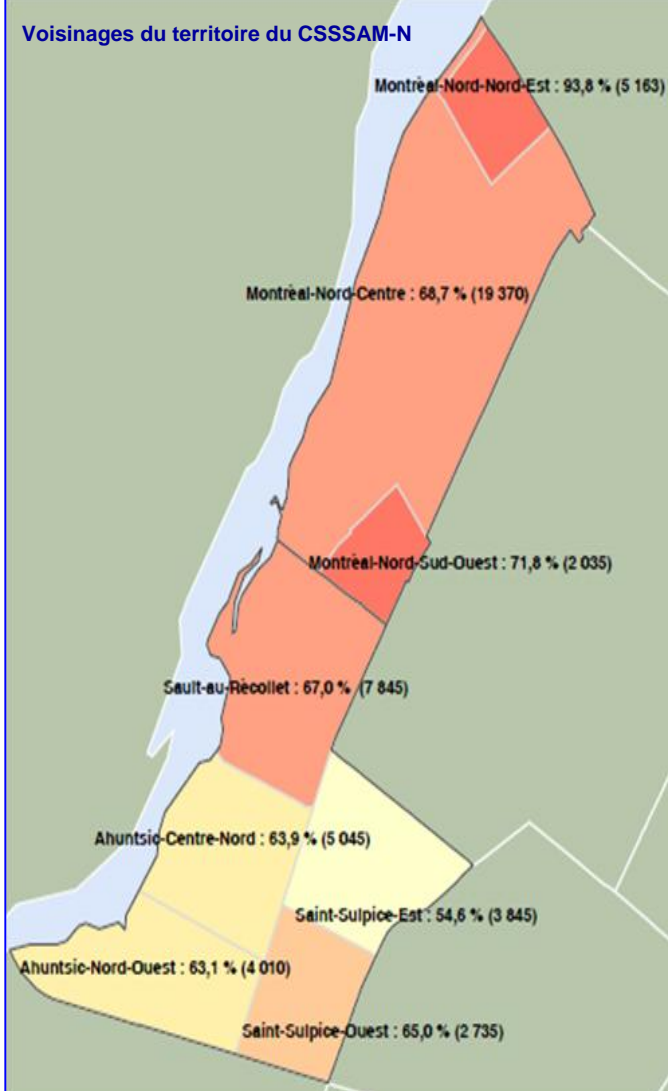
OBSERVATOIRE POPULATIONNEL

Définition : Proportion (%) et nombre de logements privés **locataires** parmi le nombre total de logements privés non agricole hors réserve occupés, selon le territoire et évolution 2001-2006.

Proportion (%) de logements privés occupés par le locataire, selon le territoire, 2006



Voisines du territoire du CSSSAM-N



Voisines du secteur Montréal-Nord :

- **Montréal-Nord-Nord-Est** : Proportion de logements locataires la plus élevée parmi tous les territoires de comparaison (Montréal, CSSSAM-N, Montréal-Nord et Ahuntsic), totalisant 5 163 logements.
- **Montréal-Nord-Centre** : 3^e rang des voisines de Montréal-Nord; proportion plus élevée que celles de Montréal, du CSSSAM-N et d'Ahuntsic, pour un total de 19 370 logements locataires.
- **Montréal-Nord-Sud-Ouest** : 2^e rang des voisines de Montréal-Nord; proportion plus élevée que tous les territoires de comparaison (Montréal, CSSSAM-N et Ahuntsic), totalisant 2 035 logements locataires.

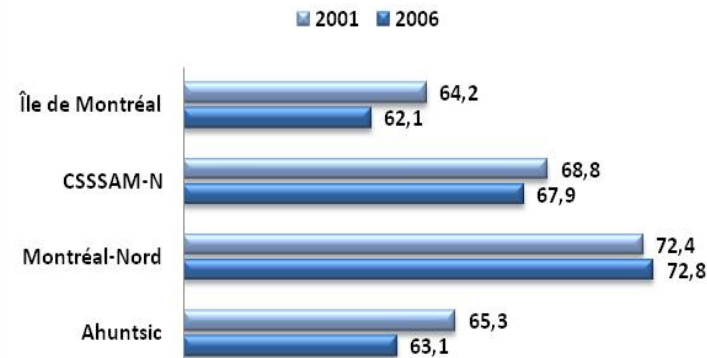
Voisines du secteur Ahuntsic :

- **Sault-au-Récollet** : 1^{er} rang des voisines d'Ahuntsic; proportion inférieure à Montréal-Nord et au CSSSAM-N, mais supérieure à Montréal et Ahuntsic, totalisant 7 845 logements locataires.
- **Ahuntsic-Centre-Nord** : 3^e rang des voisines d'Ahuntsic; proportion supérieure à celle de Montréal et d'Ahuntsic, mais inférieure à celle du CSSSAM-N et de Montréal-Nord, totalisant 5 045 loyers locataires.
- **Saint-Sulpice-Est** : Proportion la plus faible de tous les territoires de comparaison, pour un total de 3 845 logements locataires.
- **Ahuntsic-Nord-Ouest** : Avant dernier rang des voisines d'Ahuntsic; proportion plus faible qu'au CSSS et Montréal-Nord, mais supérieure à celle de l'Île de Montréal, pour un total de 4 010 logements locataires.
- **Saint-Sulpice-Ouest** : 2^e rang des voisines d'Ahuntsic, proportion supérieure à celle qui prévaut à Montréal et à Ahuntsic, mais inférieure au CSSS et Montréal-Nord, totalisant 2 735 loyers locataires.

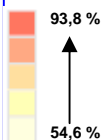
Différence entre les territoires :

- En 2006, la proportion de logements locataires est plus élevée au CSSSAM-N que sur l'Île de Montréal. Le CSSS compte au total 50 045 loyers occupés par le locataire.
- Montréal-Nord obtient une proportion nettement plus élevée qu'à Ahuntsic, pour des totaux respectifs de 26 570 et de 23 475 logements locataires.

Évolution de la proportion (%) de logements privés occupés par le locataire, selon le territoire, 2006



Légende de la carte



Fiche : 117 :

EPS_Mode_occupation_logement (2006)

Source : Statistique Canada, recensements 2001 et 2006

Mise à jour : Juin 2010

Faits saillants : En 2006, la proportion de logements locataires varie selon les voisines entre 54,6 % et 93,8 %. À l'échelle des territoires de comparaison, la proportion est plus élevée au CSSSAM-N qu'à Montréal et de même à Montréal-Nord qu'à Ahuntsic. L'évolution entre 2001 et 2006, montre une tendance à la baisse pour tous les territoires de comparaison, sauf pour Montréal-Nord qui connaît une hausse ténue.

Évolution dans le temps : Entre 2001 et 2006, la proportion de logements locataires a diminué pour tous les territoires de comparaison sauf à Montréal-Nord pour qui cette proportion a légèrement augmenté.