

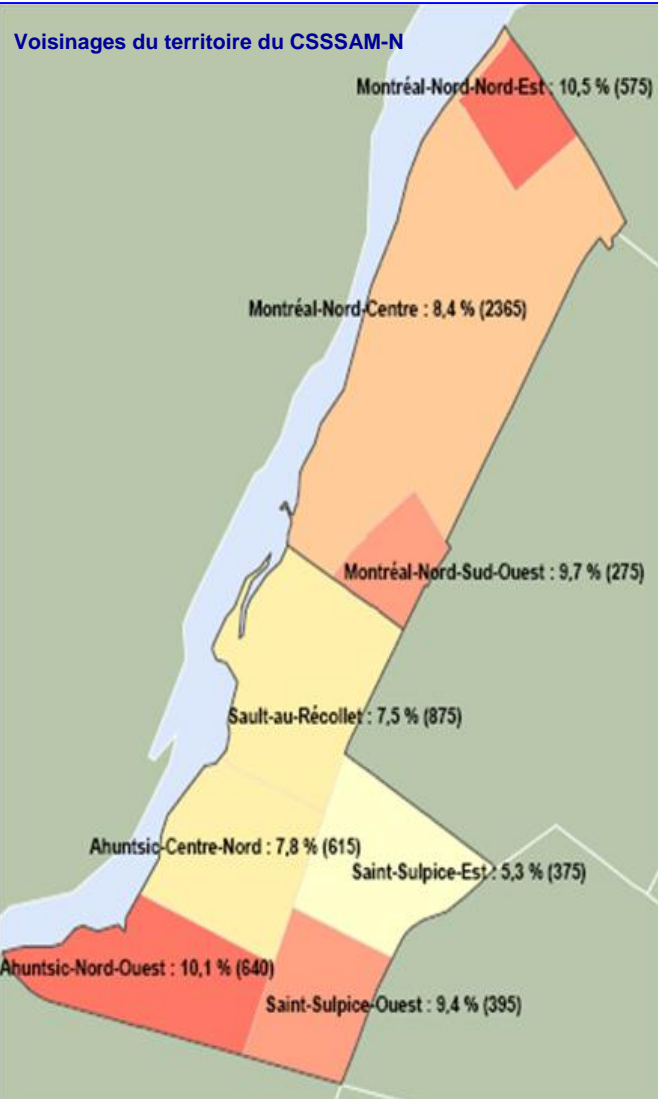
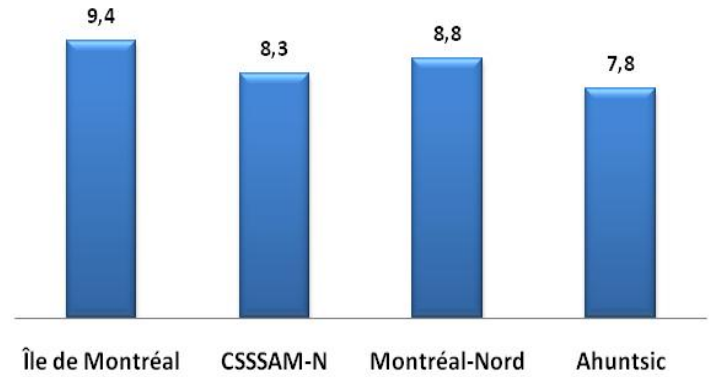


OBSERVATOIRE POPULATIONNEL

Environnement physique et social (2006) Logements privés occupés nécessitant des réparations majeures

Définition : Proportion et nombre de logements privés occupés nécessitant des réparations majeures (réparations autres que des rénovations), selon le territoire.

Proportion (%) de logements privés occupés nécessitant des réparations majeures, selon le territoire, 2006



Voisinages du secteur Montréal-Nord :

- **Montréal-Nord-Nord-Est** : Proportion de logements nécessitant des réparations majeures la plus élevée des territoires de comparaison, pour un total de 575 logement.
- **Montréal-Nord-Centre** : 3^e rang des voisinages de Montréal-Nord; proportion plus basse que celle de Montréal et Montréal-Nord, mais plus haute que celle du CSSS et Ahuntsic, totalisant 2 365 logements.
- **Montréal-Nord-Sud-Ouest** : 2^e rang des voisinages de Montréal-Nord; proportion plus élevée que tous les territoires de comparaison, pour un total de 275 logements.

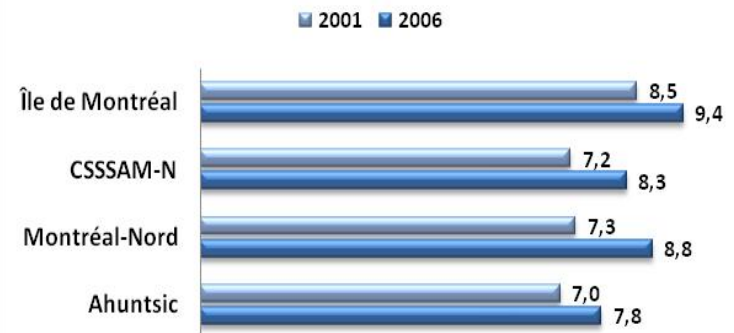
Voisinages du secteur Ahuntsic :

- **Sault-au-Récollet** : Avant dernier rang des voisinages d'Ahuntsic; proportion inférieure à tous les territoires de comparaison, pour un total de 875 logements.
- **Ahuntsic-Centre-Nord** : 3^e rang des voisinages d'Ahuntsic; proportion inférieure à tous les territoires de comparaison, sauf Ahuntsic, pour un total de 615 logements.
- **Saint-Sulpice-Est** : Proportion la plus faible de tous les territoires de comparaison, totalisant 375 logements.
- **Ahuntsic-Nord-Ouest** : 1^{er} rang des voisinages d'Ahuntsic; proportion supérieure aux territoires de comparaison, pour un total de 640 logements privés.
- **Saint-Sulpice-Ouest** : 2^e rang des voisinages d'Ahuntsic; proportion plus élevée que les territoires de comparaison, sauf Montréal, pour un total de 395 logements.

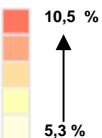
Différence entre les territoires :

- En 2006, la proportion de logements privés occupés nécessitant des réparations majeures est plus élevée à Montréal qu'au CSSS, pour un total 6 110 logements.
- La proportion est plus élevée à Montréal-Nord comparativement à Ahuntsic pour des totaux respectifs de 3 215 et 2 895 logements.

Évolution de la proportion (%) de logements nécessitant des réparations majeures, selon le territoire, 2001 et 2006



Légende de la carte



Fiche : 088 : EPS_Logements_réparations (2006)
Source : Statistique Canada, recensements 2001 et 2006
Mise à jour : mai 2010

Faits saillants : En 2006, la proportion de logements privés occupés nécessitant des réparations majeures varie de 5,3 % à 10,5 % selon les voisinages. La proportion est plus élevée à Montréal qu'au CSSS et à Montréal-Nord comparativement à Ahuntsic. L'évolution entre 2001 à 2006 suit une tendance à la hausse partout, suggérant une détérioration du parc immobilier sur l'île de Montréal et notre territoire de CSSS.

Évolution dans le temps : De 2001 à 2006, l'évolution de la proportion de logements nécessitant des réparations majeures suit une tendance à la hausse pour tous les territoires de comparaison.