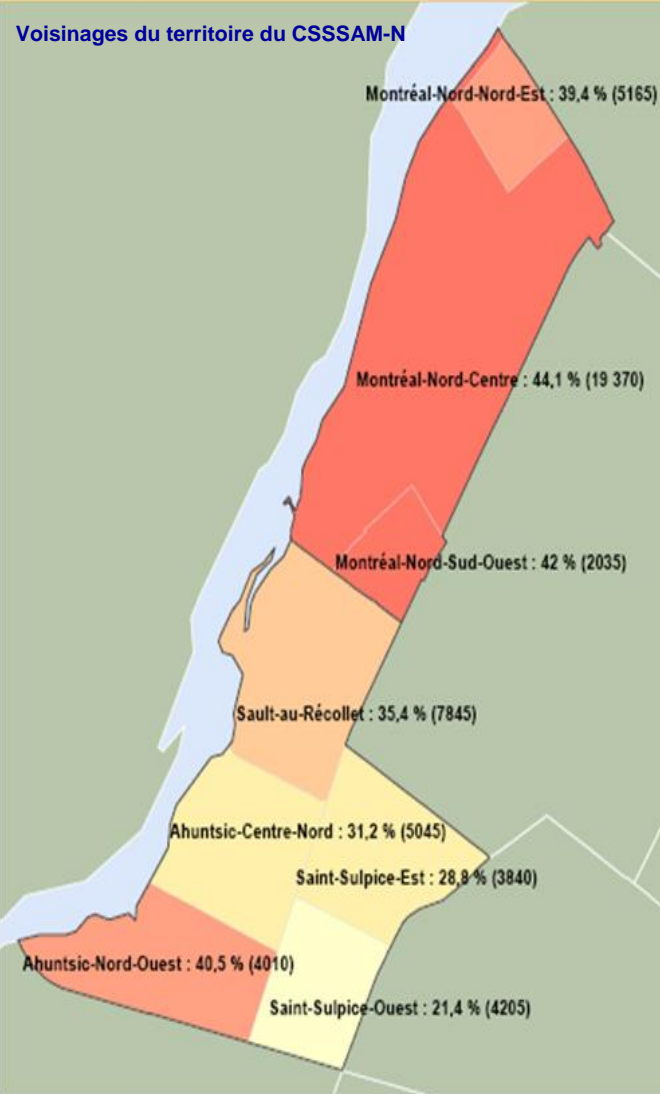


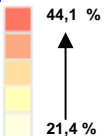


**Conditions socioéconomiques (2005) Proportion des ménages locataires consacrant 30 % et plus du revenu du ménage au loyer brut**

**Voisinsages du territoire du CSSSAM-N**



**Légende de la carte**



**Fiche** : 068.01 : CSE\_locataire\_30%\_revenu (2006)

**Source** : Statistique Canada, recensements 2001 et 2006

**Mise à jour** : Avril 2010

**Définition** : Proportion (%) des ménages locaux consacrant 30 % et plus du revenu du ménage au loyer brut, selon le territoire.

**Voisinsages du secteur Montréal-Nord :**

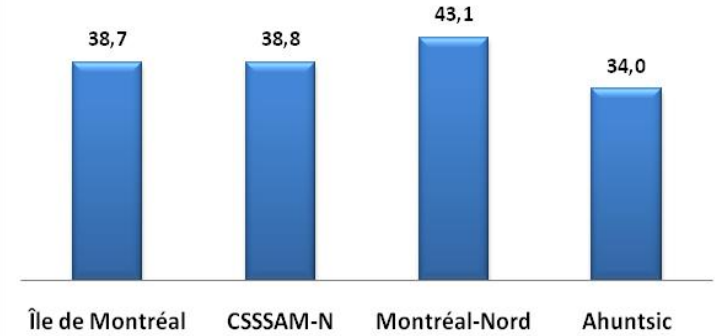
- **Montréal-Nord-Nord-Est** : 3<sup>e</sup> rang des voisinages d'Ahuntsic pour la proportion de ménages locataires consacrant 30 % et plus du revenu du ménage au loyer brut, proportion supérieure à tous les territoires de comparaison (Montréal, CSSS, Ahuntsic), mais inférieure à Montréal-Nord, totalisant 5 165 ménages.
- **Montréal-Nord-Centre**: proportion la plus élevée de tous les territoires de comparaison, pour un total de 19 370 ménages locataires.
- **Montréal-Nord-Sud-Ouest** : 2<sup>e</sup> rang des voisinages de Montréal-Nord; taux supérieur aux territoires de comparaison, sauf Montréal-Nord, pour un total de 2 035 ménages.

**Voisinsages du secteur Ahuntsic :**

- **Sault-au-Récollet** : 2<sup>e</sup> rang des voisinages d'Ahuntsic; proportion inférieure aux territoires de comparaison, sauf Ahuntsic, totalisant 7 845 ménages.
- **Ahuntsic-Centre-Nord** : 3<sup>e</sup> rang des voisinages d'Ahuntsic; proportion inférieure aux territoires de comparaison, pour un total de 5 045 ménages locataires.
- **Saint-Sulpice-Est** : avant dernier rang des voisinages d'Ahuntsic, proportion inférieure aux territoires de comparaison, pour un total de 3 840 ménages
- **Ahuntsic-Nord-Ouest** : 1<sup>er</sup> rang des voisinages d'Ahuntsic, proportion supérieure aux territoires de comparaison, sauf Montréal-Nord, pour un total de 4 010 ménages locataires.
- **Saint-Sulpice-Ouest** : proportion la plus faible de tous les territoires de comparaison, totalisant 4 205 ménages.

**Faits saillants** : en 2005, la proportion de ménages locataires consacrant 30 % et plus du revenu au loyer varie de 21,4 % à 44,1 % selon le voisinage. Les proportions s'équivalent au CSSS et à Montréal. Elles sont supérieures à Montréal-Nord, comparativement à Ahuntsic. L'évolution entre 2000 à 2005, suit une légère tendance à la baisse pour Montréal-Nord et le CSSS, mais une hausse pour Ahuntsic et l'île de Montréal.

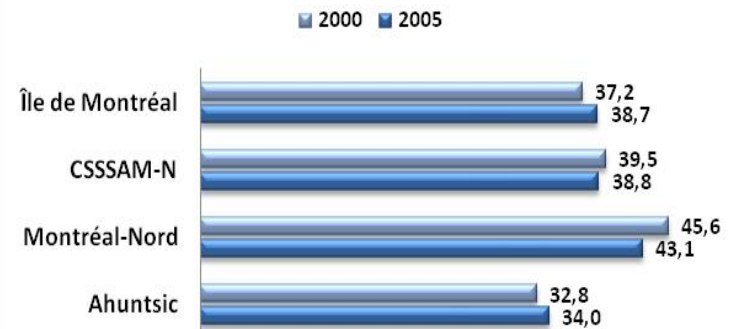
**Fréquence (%) de ménages locataires consacrant 30 % et plus du revenu du ménage au loyer brut, 2005**



**Différence entre les territoires :**

- En 2005, la proportion de ménages locataires consacrant 30 % et plus du revenu du ménage au loyer brut est comparable entre le CSSS et Montréal, pour un total de 19 430 ménages.
- La proportion de Montréal-Nord est plus élevée qu'à Ahuntsic, pour des totaux respectifs de 11 445 et 7 985 ménages locataires.

**Évolution de la proportion (%) de ménages locataires consacrant 30 % et plus du revenu du ménage au loyer brut, 2000 à 2005**



**Évolution dans le temps** : Entre 2000 à 2005, l'évolution de la proportion de ménages locataires consacrant 30 % et plus du revenu au loyer suit une légère tendance à la baisse au CSSS et à Montréal-Nord et une tendance à la hausse à Montréal et à Ahuntsic.